

Protokół nr 7/24
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego wspólnego
w części z Komisją Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 12 grudnia 2024 r., w Sali Posiedzeń
Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:31 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Mateusz Fabisiak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Budżetu i Finansów oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodniczący obrad **Mateusz Fabisiak** zaproponował, aby punkt „Koncepcja promenady wraz z przeprawą przez Kanał Mosiński” procedować jako drugi w porządku obrad wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego oraz Komisji Budżetu i Finansów. Wobec braku czyjegokolwiek sprzeciwu, zmiana ta weszła w życie.

Następnie prowadzący obrady **Mateusz Fabisiak** przekazał przewodniczenie wspólnemu posiedzeniu dwóch wyżej wymienionych komisji stałych Rady Miejskiej w Mosinie – Przewodniczącej Komisji Budżetu i Finansów **Wiesławie Mani**.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2025 – 2038. Prowadząca obrady **Wiesława Mania** przedstawiła wnioski do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2025 – 2038 jako konsekwencje przyjętych już wniosków do projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2025 rok.

Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** przedstawiła czynniki mające wpływ na ostateczny kształt budżetu Gminy Mosina na 2025 rok. W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radna **Wiesława Mania**, Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk**, radny **Ryszard Rybicki**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

W tym momencie przewodniczenie obradom przejął Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Mateusz Fabisiak**.

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił koncepcję promenady wraz z przeprawą przez Kanał Mosiński.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

– technologii, w jakiej miałyby zostać wybudowany przedmiotowy most;

- potrzeby rozważenia możliwości wybudowania mostu kompozytowego;
 - zakresu analizy ekonomicznej budowy przeprawy przez Kanał Mosiński.
- Udział w niej wzięli: radny **Arkadiusz Cebulski**, radny **Łukasz Grzybak** i radny **Mateusz Fabisiak**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Grzegorz Suszczyński**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Leopolda Staffa, Cypriana Kamila Norwida, Marii Dąbrowskiej, Witolda Gombrowicza, Bruno Schulza, Jarosława Iwaszkiewicza, Tadeusza Boya Żeleńskiego, Zofii Nałkowskiej, Juliana Tuwima, Joanny Porazińskiej oraz drogi bez nazwy od ulicy Jana Brzechwy i drogi bez nazwy równoległej do ulicy Marii Dąbrowskiej, położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych oraz projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Niemcewiczka, Królowej Jadwigi, Kazimierza Jagiellończyka, Bolesława Śmiałego, Bolesława Chrobrego, Stefana Batorego, Władysława Łokietka, Bolesława Krzywoustego, Kazimierza Odnowiciela, Kazimierza Wielkiego oraz ślepej odnogi od ulicy Strzeleckiej (dojazd do posesji nr 81-83), położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych, które znajdują się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- statusu przedmiotowych dróg;
- potrzeby i celu podjęcia przedmiotowych uchwał oraz przyczyn, dla których w przedmiotowych sprawach należy podjąć 2 uchwały.

Udział w niej wzięli: radny **Artur Silski**, radny **Mateusz Fabisiak**, radny **Łukasz Grzybak**, radny **Adam Monikowski**, radny **Arkadiusz Cebulski**, radna **Elżbieta Jarecka** i radny **Michał Sobieski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski**.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Leopolda Staffa, Cypriana Kamila Norwida, Marii Dąbrowskiej, Witolda Gombrowicza, Bruno Schulza, Jarosława Iwaszkiewicza, Tadeusza Boya Żeleńskiego, Zofii Nałkowskiej, Juliana Tuwima, Joanny Porazińskiej oraz drogi bez nazwy od ulicy Jana Brzechwy i drogi bez nazwy równoległej do ulicy Marii Dąbrowskiej, położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Niemcewicza, Królowej Jadwigi, Kazimierza Jagiellończyka, Bolesława Śmiałego, Bolesława Chrobrego, Stefana Batorego, Władysława Łokietka, Bolesława Krzywoustego, Kazimierza Odnowiciela, Kazimierza Wielkiego oraz ślepej odnogi od ulicy Strzeleckiej (dojazd do posesji nr 81-83), położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały wraz z autopoprawkami.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości, który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji nad przedmiotowym projektem uchwały udział wzięli: radny **Arkadiusz Cebulski**, radna **Wiesława Mania**, radna **Weronika Hoffa**, radny **Adam Monikowski**, radny **Jerzy Falbierski** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Posiedzeń przybył radny **Zbigniew Grygier**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 10 jej członków.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 3 głosami „za”, przy 7 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowymi najemcami, który znajduje się w materiałach komisji.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, w której udział wzięli: radna **Weronika Hoffa** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 10 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie cen za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego, który znajduje się w materiałach komisji.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 10 głosami „za” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Na tym zakończyło się posiedzenie dla Komisji Budżetu i Finansów. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił Sprawozdanie dotyczące sprzedaży, nabywania i obciążania mienia Gminy Mosina w okresie od 1 lipca 2024 r. do 30 listopada 2024 r., które znajduje się w materiałach komisji.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił sprawozdanie z realizacji inwestycji, które znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- adaptacji pomieszczeń w budynku komunalnym w Czapurach na potrzeby wydawania żywności;
- poprawy infrastruktury Pomnika Pamięci na Placu 20 Października w Mosinie;
- budowy ul. Budzyńskiej z odwodnieniem i przebudową skrzyżowania z ul. Konopnickiej w Mosinie;
- odwrócenia boiska wiejskiego w Rogalinie o 180° w celu zrobienia miejsca pod budowę świetlicy wiejskiej;
- potrzeby niedopuszczenia do sytuacji, aby zadania projektowe były realizowane w ramach dodatkowego funduszu dla jednostek pomocniczych Gminy Mosina;
- wniosku Burmistrza Gminy Mosina o audyt funkcjonowania oświaty na terenie gminy Mosina;
- wskazania, czy świetlica wiejska w Krosinku nie pełni już funkcji świetlicy szkolnej;
- potrzeby dookoptowania Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy do komisji weryfikującej zadania sołeckie;
- budowy, przebudowy i modernizacji obiektów mieszkalnych;
- rewitalizacji Galerii Sztuki w Mosinie;
- braku informacji o działaniach w sprawie naprawy dachu świetlicy wiejskiej w Czapurach.

Udział w niej wzięli: radny **Artur Silski**, radny **Arkadiusz Cebulski**, radny **Mateusz Fabisiak**, radna **Wiesława Mania**, radny **Ryszard Rybicki**, radny **Łukasz Grzybak**, radna **Jolanta Szymczak** i radny **Marcin Zawartowski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

W trakcie tej dyskusji, Salę Posiedzeń opuścili: radny **Marcin Paetz** i radny **Rafał Łakomy**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego udział brało 8 jej członków. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy **Szymon Szydłowski** poinformował, że nie przewiduje zadań niewygasających przechodzących na rok 2025.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Leopolda Staffa, Cypriana Kamila Norwida, Marii Dąbrowskiej, Witolda Gombrowicza, Bruno Schulza, Jarosława Iwaszkiewicza, Tadeusza Boya Żeleńskiego, Zofii Nałkowskiej, Juliana Tuwima, Joanny Porazińskiej oraz drogi bez nazwy od ulicy Jana Brzechwy i drogi bez nazwy równoległej do ulicy Marii Dąbrowskiej, położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zaliczenia ulic: Niemcewicza, Królowej Jadwigi, Kazimierza Jagiellończyka, Bolesława Śmiałego, Bolesława Chrobrego, Stefana Batorego, Władysława Łokietka, Bolesława Krzywoustego, Kazimierza Odnowiciela, Kazimierza Wielkiego oraz ślepej odnogi od ulicy Strzeleckiej (dojazd do posesji nr 81-83), położonych w Mosinie, do kategorii dróg gminnych wraz z autopoprawkami.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości.
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowymi najemcami.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie cen za usługi przewozowe gminnego transportu zbiorowego.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:19.

protokołował	przewodniczyła	przewodniczył
(-) Piotr Sokołowski	(-) Wiesława Mania	(-) Mateusz Fabisiak